

Către:**Bursa de Valori București****Autoritatea de Supraveghere Financiară****Raport curent 82/2025**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	01.10.2025
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J2021004004401
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	130.187.480,00 lei
Număr de acțiuni	130.187.480,00 acțiuni, din care 118.937.504 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Tranzacții conform art. 19 din Regulamentul UE 596/2014

Meta Estate Trust S.A. („Societatea”) informează acționarii și investitorii că, în cursul zilei de **30.09.2025**, Societatea a fost notificată, în conformitate cu prevederile art. 19 din Regulamentul (UE) nr. 596/2014 privind abuzul de piață, de către **Domnul Viman Adrian Vasile**, în calitate de reprezentant al **Adivi Estate SRL** și membru al **Consiliului de Administrație al Meta Estate Trust S.A.**, cu privire la tranzacțiile de achiziție efectuate în data de **29.09.2025** asupra acțiunilor emise de Societate, simbol **MET**.

În conformitate cu obligațiile legale incidente, notificările primite sunt anexate prezentului raport curent.

Societatea își reafirmă angajamentul pentru respectarea cerințelor de transparență și informare a pieței de capital, în beneficiul tuturor acționarilor și investitorilor săi.

Bogdan Gramanschi
Director Financiar

Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere/ale persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta	Motivul notificarii		Detalii aferente emitentului, participantului la piața certificatelor de emisii, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		Detalii privind tranzacția (tranzacțiile) Secțiune care trebuie să fie repetată pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile								
							Prețul (prețurile) și volumul (volumele)		Informații agregate				
					Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument Codul de identificare	Natura tranzacției vanzare/cumparare	Prețul (prețurile)	Volumul (volumele)	Preț	Volumul agregat	Data tranzacției	Locul tranzacției	
Numele	Poziție/funcție	Notificarea inițială/Modificare	Denumirea	Cod LEI									
VIMAN ADRIAN VASILE	REPREZENTANT MEMBRU AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE	Inițială	META ESTATE TRUST	7872008RCGO1U014F068	ACTIUNI/ROX9GQFJ81G8	Cumparare	0.6300	224,273	141,291.99	224,273	29.09.2025 UTC+3	Bursa de Valori Bucuresti	AERO/XRS1